

ПРОТОКОЛ N 10

общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» многоквартирных домов, расположенных по адресу: 143005, Московская область, город Одинцово, улица Чистяковой, дома 2,6,8,12,14,16,18,22,24, проводимого в форме заочного голосования с 18 ноября 2015 года по 18 декабря 2015 года.

«22» декабря 2015 г.

Общее собрание проводилось по инициативе ТСЖ «Трехгорка». Уведомление о собрании было размещено на сайте ТСЖ «Трехгорка», на информационных стендах в подъездах домов, на оборотной стороне квитанции по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги за октябрь.

В собрании приняли участие члены ТСЖ «Трехгорка», имеющие 62 730,31 кв.м голосов, что составляет 60,00% от общего числа голосов (104 543,81 кв.м.) членов ТСЖ «Трехгорка» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание счетной комиссии ТСЖ «Трехгорка»: 1) Биккинов Александр Зиевич; 2) Юрченко Алла Борисовна, 3) Жданова Жанна Александровна.
2. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2014 год;
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой финансово-хозяйственной деятельности за 2014 год;
4. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ «Трехгорка» за 2014 год;
5. Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за период по сентябрь 2015 года.
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2016 год;
7. Утверждение размера ежемесячной платы для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт. В размере 37 руб. 91 коп. за кв.м. (утверждено Решением Совета депутатов г.п. Одинцово);
8. Утверждение Правил внутреннего трудового распорядка дня с 01 января 2016 года;
9. Утверждение Положения об оплате труда ТСЖ «Трехгорка» с 01 января 2016 года;
10. Избрание членов ревизионной комиссии: 1) Прокофьев Алексей Вячеславович, 2) Просвирикова Елена Юрьевна;
11. Избрание членов Правления: 1). Голубев Павел Владимирович, 2). Козлов Александр Валентинович, 3). Лахтин Алексей Николаевич, 4). Наumenко Дмитрий Иванович, 5). Понтяков Павел Анатольевич.
12. Подтверждение полномочий Председателя правления ТСЖ «Трехгорка» Голубева Павла Владимировича, избрание Голубева П.В. Председателем правления ТСЖ «Трехгорка».
13. Утверждение использования системы «Информационная система электронного голосования «Активный гражданин Трехгорки» при проведении общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» в форме заочного голосования с 2016 года.
14. Утвердить Положение об Информационной системе электронного голосования «Активный гражданин «Трехгорки».

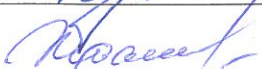
РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

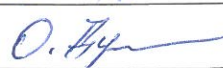
№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Решили избрать счетную комиссию ТСЖ «Трехгорка»	
	1) Биккинов Александр Зиевич 2) Юрченко Алла Борисовна 3) Жданова Жанна Александровна	ЗА – 79,64% ПРОТИВ – 2,20% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 17,42%


2.	Решили утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2014 год.	ЗА – 78,06% ПРОТИВ – 2,81% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 18,39%
3.	Решили утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой финансово-хозяйственной деятельности за 2014 год.	ЗА – 76,96% ПРОТИВ – 2,63% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 19,69%
4.	Решили утвердить отчет о деятельности правления ТСЖ «Трехгорка» за 2014 год.	ЗА – 78,17% ПРОТИВ – 2,93% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 18,24%
5.	Решили утвердить исполнение сметы доходов и расходов за период по сентябрь 2015 года.	ЗА – 75,03% ПРОТИВ – 3,11% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 20,42%
6.	Решили утвердить сметы доходов и расходов на 2016 год.	ЗА – 72,18% ПРОТИВ – 4,21% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 21,46%
7.	Решили утвердить размер ежемесячной платы для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт. В размере 37 руб. 91 коп. за кв.м. на 2016 год.	ЗА – 53,02% ПРОТИВ – 27,80% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 18,71%
8.	Решили утвердить Правила внутреннего трудового распорядка дня с 01 января 2016 года.	ЗА – 80,04% ПРОТИВ – 2,25% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 16,65%
9.	Решили утвердить Положение об оплате труда ТСЖ «Трехгорка» с 01 января 2016 года.	ЗА – 79,28% ПРОТИВ – 3,62% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 16,27%
10.	Решили избрать членов ревизионной комиссии.	
	1) Прокофьев Сергей Вячеславович 2) Просвирикова Елена Юрьевна	ЗА – 78,62% ПРОТИВ – 2,32% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 17,84%
11.	Решили избрать членов Правления	
	1) Голубев Павел Владимирович 2) Козлов Александр Валентинович 3) Лахтин Алексей Николаевич 4) Наumenко Дмитрий Иванович 5) Понтяков Павел Анатольевич	ЗА – 79,80% ПРОТИВ – 2,99% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 16,87%
12.	Решили подтвердить полномочия Председателя правления ТСЖ «Трехгорка» Голубева Павла Владимировича, избрать Голубева П.В. Председателем правления ТСЖ «Трехгорка».	ЗА – 82,20% ПРОТИВ – 3,15% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 14,16%
13.	Решили утвердить использование системы «Информационная система электронного голосования «Активный гражданин «Трехгорки» при проведении общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» в форме заочного голосования с 2016 года	ЗА – 83,70% ПРОТИВ – 3,69% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 11,98%
14.	Решили утвердить Положение об Информационной системе электронного голосования «Активный гражданин «Трехгорки»	ЗА – 83,99% ПРОТИВ – 3,14% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 11,94%

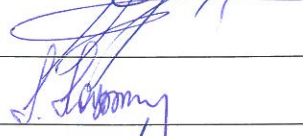
Подписи членов счетной комиссии:

Юрченко Алла Борисовна 

Жданова Жанна Александровна 

Дубровина Ольга Васильевна 

Председатель правления-Голубев П.В. 

Члены правления -Козлов А.В. 

Члены правления -Лахтин А.Н. 

Члены правления -Науменко Д.И. 

Члены правления -Понтяков П.А. 

Прошито, пронумеровано

скреплено подписью и печатью

З (*т/м*)

Председатель правления

Голубев Н.В.

